

Design, Durable, Performant



© TIASO



COMMENT LA CLOISON
DÉMONTABLE ET MOBILE,
RÉPOND AUX ENJEUX D'AMÉNAGEMENT DES
ESPACES DE TRAVAIL ?

Spatiale - Organisationnelle – Sociétale



Sommaire

La flexibilité est au cœur des projets d'organisation des espaces.....	p. 4
Répondre aux enjeux de flexibilité spatiale.....	p. 5
Mettre la flexibilité organisationnelle au service du confort des occupants.....	p. 6
Et si la flexibilité sociétale était la pièce maitresse de vos projets ?	p. 7-8
Faites la différence & créez l'identité de l'espace.....	p. 9-11
Normes & Qualifications Documents de référence	p. 12



Des nouveaux modes de travail s'imposent

La puissance des relations sociales, l'hybridation des espaces, les horaires de travail aménageables, l'engagement écologique et l'éco-responsabilité... autant de grandes tendances qui vont impacter l'aménagement des espaces tertiaires et favoriser la flexibilité et l'adaptabilité.

La Flexibilité est au cœur des projets d'organisation des espaces de bureaux.

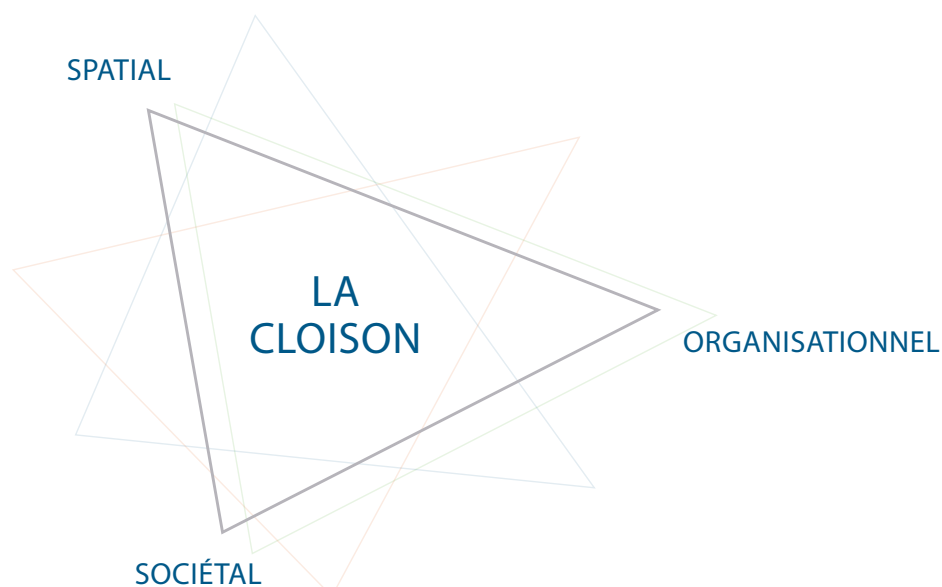
Au-delà de la simple fonction séparatrice, le cloisonnement est un outil de structuration des aménagements et des usages et s'inscrit dans l'organisation de la vie au bureau.

Les modes d'occupation et l'utilisation des espaces, sont au cœur des projets d'aménagement des surfaces tertiaires.

“ Passer d'un aménagement rigide à un aménagement flexible pour s'adapter à l'évolution des usages. ”

Et si un espace était un objet vivant ?

Mettons cet objet en 3D et regardons-le sous 3 angles : Spatial – Organisationnel – Sociétal.



Votre projet, au service de la flexibilité spatiale

Ne pas confondre Occupation et Utilisation : là est tout l'enjeu de la Flexibilité spatiale !

Les projets d'organisation des espaces doivent s'appuyer sur les surfaces actuelles et penser les surfaces projetées. C'est donc à travers de l'analyse du taux d'occupation que l'optimisation des mètres carrés va être travaillée :

- 1 Les évolutions récentes et rapides des modes d'occupation des espaces professionnels nécessitent une dynamique d'aménagement des locaux.
- 2 Le bureau reste le lieu du collectif mais il doit désormais aussi répondre aux besoins individuels.
- 3 La tendance qui se dessine doucement est le travail hybride, ce mot combinant le présentiel et le distanciel.
- 4 Répondre à un besoin d'adaptation est un enjeu clé pour les concepteurs d'espaces car la géographie intérieure des entreprises n'est plus figée.
- 5 Pouvoir se projeter dans l'affectation des locaux aux ressources actuelles et futures doit être rendu possible par des aménagements évolutifs, rapidement et simplement, avec comme contrainte inévitable le coût au m² par occupant.
- 6 La cloison est un produit qui vous garantit une réalisation rapide de votre projet. Construisez votre projet en partenariat avec un acteur du sur-mesure (coût - délai - contraintes)

Et si la Cloison Démontable répondait aux enjeux de flexibilité spatiale ?

L'évolution et l'agilité permanente des entreprises nécessitent l'emploi de solutions évolutives des aménagements.

Les caractéristiques particulières des systèmes de cloisons aluminium démontables, imposées par la norme NF DTU 35.1 et certifiées par la démarche qualité CERFF (3) permettent de grandes facilités d'aménagement, tant en locaux neufs, qu'en réhabilitation ou dans le réaménagement de locaux occupés.

- 1 Tous les éléments constitutifs des cloisons démontables arrivent sur site dans leur état final de finition. = La cloison démontable est une force dans les contraintes architecturales car elle s'adapte au chantier.
 - 2 La pose, le démontage et le réemploi ultérieur s'effectuent sans dégradation des espaces. = Agilité, économique et s'adapte à l'esprit de l'entreprise.
 - 3 Véritable réponse aux projets sur-mesure et spécifique, la cloison démontable rattrape les défauts éventuels des supports, sols, plafonds et murs lors du montage. = Souplesse et adaptabilité.
- ” Arrêtons de penser le projet en fonction des solutions utilisées...
Laissons le projet s'exprimer tel que défini et mettons les solutions au service du projet. ”

Votre projet, au service de la flexibilité organisationnelle

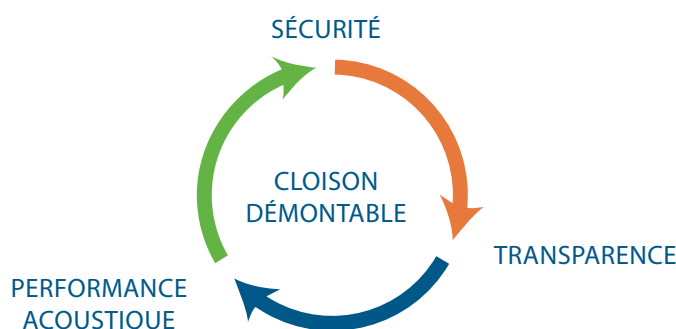
Et si nous adoptions des formes organisationnelles flexibles, notamment à travers la mise en place d'aménagement spatiaux dits "par activité", créant une adéquation entre l'espace et le type d'activité des travailleurs.

Redonnons une fonction à chaque espace de travail faisant référence à l'activité, pour qualifier les dispositifs spatiaux.

Le projet de ce type d'aménagement porte en effet la promesse d'un environnement de travail au service de l'activité.

Et si la Cloison Démontable répondait aux enjeux de flexibilité organisationnelle ?

L'aménagement des espaces par activité revient à créer des univers pensés à chaque usage. L'usage devient indissociable de l'espace créé, recherchant confort et qualité de vie au travail. Des enjeux de bien vivre et de bien-être des occupants.



Jouer la transparence :

Le pouvoir d'organiser en conservant le sentiment d'espace intérieur ou extérieur

Bénéficier au mieux de l'éclairage naturel tout en permettant des réductions d'énergie (éclairage) en réponse à l'atteinte des seuils énergétiques réglementaires (RE2020) dans les bâtiments tertiaires (1)

L'application "garde-corps vitré" est une configuration sécurisée et normée, garantie par le DTU, qui offre une autre vision de la cloison aluminium, permettant de jouer sur les volumes toute en transparence.



L'acoustique est au cœur du confort :

Les performances d'isolation acoustique des cloisons démontables peuvent répondre à de nombreuses spécifications liées à l'usage des espaces à traiter pour en optimiser le confort des occupants. Pour cela, il a été publié un guide de recommandations acoustiques à destination des Maîtres d'ouvrage et des Maîtres d'œuvre, téléchargeable sur le site www.bâtir-en-alu.fr.

La conception même des cloisons démontables, par le choix de ses composants, rend possible la gradation des performances dans un même volume en fonction de la destination propre à chaque espace, bureau, salle de réunion, espace collaboratif ...

La cloison agit sur l'absorption et l'isolation : 2 prismes indissociables qui participent à l'efficacité organisationnelle.



Créer des espaces "Safe" :

Le secteur de la cloison démontable est encadré par plusieurs référentiels permettant d'en garantir sécurité et longévité.

La NF DTU 35.1 (2) revue en 2015 couvre l'ensemble des préconisations relatives aux cloisons démontables et amovibles.

La démarche qualité (CER.F.F) met à l'épreuve les systèmes lors de chocs et de poussées, des mesures de cycles d'ouvertures et fermetures de porte, ainsi que d'essais de validation de la démontabilité.

Les qualifications professionnelles QUALIBAT (4) constituent la reconnaissance des compétences des professionnels capables d'intervenir dans le respect des exigences liées à la mise en œuvre des cloisons démontables.

Votre projet, au service de la flexibilité sociétale

L'économie de partage est une notion qui s'est très fortement développée au cours de ces dernières années. Le monde du travail n'y échappe pas. Les espaces de travail partagés deviennent une tendance qui monte en puissance.

Nomadisme, flex office, télétravail... des modes de travail qui contribuent à l'hybridation des espaces de travail.

L'aménagement des espaces est là pour accompagner l'organisation du travail et faire en sorte que ces espaces soient performants, rassurants et surtout qu'ils participent au bien-être des salariés devenus des nomades en quête parfois d'une oasis et plus souvent de sens. La diversification des espaces est un enjeu face auquel la cloison démontable trouve toute sa place.

Il est de la responsabilité des entreprises de proposer des alternatives qui puissent répondre favorablement aux problématiques écoresponsables, en développant ou en utilisant des solutions plus respectueuses de l'environnement, plus durables et moins gourmands en énergie. La démontabilité et la mobilité des cloisons y répondent à 100%.



Et si la Cloison Démontable répondait aux enjeux de flexibilité sociétale ?

Choisir la cloison démontable c'est agir "Responsable".

Métal aux propriétés étonnantes, l'aluminium permet à nombres d'industries d'innover constamment. C'est tout particulièrement vrai dans le secteur du bâtiment, où l'aluminium permet aujourd'hui de concevoir des projets d'aménagement particulièrement bien adaptés aux besoins modernes.

Forts de cet engagement écologique, les systèmes de cloison démontable à ossature aluminium disposent de Fiches de Déclaration Environnementale et Sanitaire (FDES). Documents normalisés, ces déclarations sont établies sous la responsabilité des fabricants et présentent les résultats des impacts du produit sur l'ensemble de son cycle de vie. L'impact le plus connu étant celui sur le changement climatique. Ces fiches permettent le calcul de la performance environnementale et sanitaire du bâtiment pour son écoconception. Elles sont d'ailleurs obligatoires pour concevoir les bâtiments neufs (RE 2020). Ceci, dans le but de minimiser les impacts sur l'environnement et la santé et concevoir des bâtiments plus durables.

Au-delà du tryptique SPATIAL – ORGANISATIONNEL – SOCIÉTAL, la cloison démontable est au cœur de votre différenciation, pour des projets spécifiques, créateurs de votre identité.



LE SAVIEZ-VOUS?

Malgré la forte production annuelle d'aluminium, son taux de recyclage reste très important. Dans le bâtiment, on estime que près des $\frac{3}{4}$ de l'aluminium jamais produit est encore en place. L'aluminium peut être intégralement recyclé et un nombre infini de fois. L'aluminium recyclé dispose en effet des mêmes propriétés physiques que l'aluminium de première fusion.

Le processus de recyclage de l'aluminium ne nécessite que 5% de l'énergie nécessaire à la production d'aluminium primaire. Dans le secteur de la construction plus de 90% de l'aluminium est recyclé.

Et si la Cloison Aluminium faisait la différence ?

Démarquez-vous et proposez un projet où le design, la finition et les configurations feront de votre conception d'espace une carte d'identité, fidèle aux valeurs de l'entreprise et véritable vecteur d'identité.

“ La cloison démontable, vecteur d'identité ”

Chaque environnement peut devenir unique et refléter une identité ou une stratégie.

Au-delà des outils traditionnels de communication, les caractéristiques des cloisons démontables permettent de signer un espace en incarnant l'ADN d'une entreprise autant pour ses collaborateurs que pour ses visiteurs.



LE SAVIEZ-VOUS?

La cloison démontable est un choix design, dédié à la personnalisation :

Choix de décors et ossatures
Laquage des ossatures par poudrage électrostatique. Variété des teintes et des finitions brillant, mat, givré, etc ...

Choix des remplissages
Plaque de plâtre avec revêtement, bois, verre.

Choix de portes
Vitrées, cadre aluminium, pleines, sur paumelles, coulissantes, galandage.

Choix de configuration
Modules pleins, vitrés, sur allège suivant des trames classiques ou personnalisées.



© TIASO



© TIASO



© ABCD INTERNATIONAL

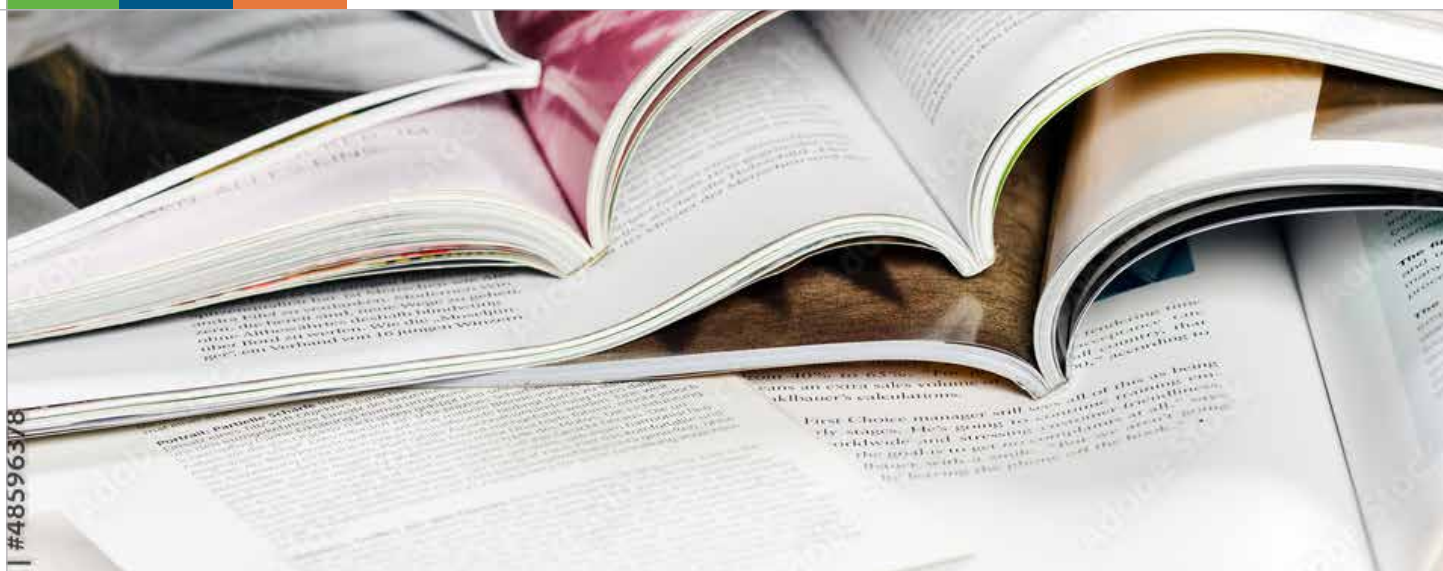


© TIASO



© TIASO

Design, Durable, Performant



Normes & Qualifications Documents de référence

- (1) Publiée en 2018, la Norme NF EN 17037 régit la lumière naturelle (éclairage naturel) dans les bâtiments. Le document spécifie une impression subjective adéquate de la clarté à l'intérieur et d'assurer une vue adéquate sur l'extérieur.
- (2) NF DTU 35.1 "Cloisons démontables" donne les prescriptions de conception et de mise en œuvre des cloisons démontables.
- (3) CER.F.F : Association dont le but est de valider les performances des cloisons démontables et des murs mobiles. L'attestation CERFF garantit la performance des produits et vaut la preuve de la conformité aux exigences du NF DTU 35.1.
- (4) QUALIBAT Qualifications 4211 / 4212 : à travers ses labels de qualification et de certification, QUALIBAT valorise une sélection d'entreprises ayant fait preuve de leurs compétences et de leur savoir-faire.

bâtir
-en-
alu.fr

une initiative du
SNFA

www.batir-en-alu.fr